

## **KÖZÉRTHETŐ ÖSSZEFOGLALÓ**

### **a településképi védelméről szóló önkormányzati rendeletről**

A rendelet helyi értékvédelmi előírásainak célja a település történelme, településképe szempontjából meghatározó, hagyományt őrző, sajátos megjelenésű építészeti örökség megőrzése. Rendelkezik a helyi védelem alá helyezés, valamint megszüntetés szabályairól, a helyi egyedi és területi védelem alatt álló értékekről, a védett érték megjelöléséről, megőrzésével, használatával kapcsolatos előírásokról. A rendelet szabályozza a helyi védelemmel összefüggő tulajdonosi- és önkormányzati feladatok végrehajtását, valamint a helyi védelem alatt álló területen vagy értéken elhelyezett egyéb műszaki berendezésekre és műtárgyakra vonatkozó anyaghasználati követelményeket.

A rendelet lehatárolta a településképi szempontból meghatározó területeket és azokra szabályokat fogalmazott meg. A rendelet a településképi követelmények meghatározása mellett szabályozza az egyes sajátos berendezések (pl. reklámok, reklámhordozók), műtárgyak elhelyezésének feltételeit is.

A rendelet szabályozza a településképi védelmi tájékoztatást, a szakmai konzultációt és a településképi bejelentés eljárását is. A településképi bejelentési eljárás megindításához a rendelet 3. számú mellékletét kell benyújtani.

A rendelet előírásainak betartását településképi érvényesítési eszközök segítik. A településképi kötelezettség megszegése, valamint a településképi kötelezésben foglaltak végre nem hajtása esetén a polgármester önkormányzati településképi bírságot szab ki.

A rendeletet 2017. december 19. napján lép hatályba és a hatályba lépését követően induló eljárásokban kell alkalmazni.

A kézikönyv és a rendelet megtekinthető Cigánd Város hivatalos honlapján ([www.cigand.hu](http://www.cigand.hu)), valamint nyomtatott formában a Cigándi Polgármesteri Hivatalban, ügyfélfogadási időben.

A településképi szabályozással kapcsolatban a Cigándi Polgármesteri Hivatal Építésügyi és Városfejlesztési Osztályán kérhető felvilágosítás, ügyfélfogadási időben.

Cigánd, 2018. január 2.

Oláh Krisztián  
polgármester  
sk.